

Wohnungs-Übergabeprotokoll / Wohnungs-Abnahmeprotokoll

Für den Mieter – Zweit-/Abschrift für den Vermieter

Mietvertrag zur Wohnung _____ vom

Etage: _____ links, mitte, rechts Wohnungsnummer: _____

zwischen

– Vermieter

und

– Mieter

Bei Auszug neue Anschrift:

Anwesende: der/die Vermieter der/die Mieter der/die Verwalter

Zeugen: Herr/Frau _____, Herr Frau

Die Übergabe/Abnahme der Wohnung erfolgte in **einem geräumten / nicht geräumten** Zustand.

Es wurden folgende Schlüssel übergeben (Anzahl):

Haustür () Wohnungstür () Zimmertüren () Briefkasten () Kellertüren ()

Dachbodentür () Sonstige () _____

Bei der Wohnungsübergabe/Wohnungsabnahme wurde festgestellt:

Bei der Wohnungsübergabe/Wohnungsabnahme wurde festgestellt:

Wohnungsflur: Mängel / keine Mängel

Wohnzimmer: Mängel / keine Mängel

Schlafzimmer: Mängel / keine Mängel

Badezimmer: Mängel / keine Mängel

Gäste WC: Mängel / keine Mängel

Kinderzimmer: Mängel / keine Mängel

Küche: Mängel / keine Mängel

Weitere Zimmer: Mängel / keine Mängel

Weitere Räume: Mängel / keine Mängel
(Balkon, Terrasse, Keller, Garage, Dachboden, Grundstück)

Folgende Einbauten sind für die Zeit der Mietdauer mit übergeben:
Mängel / keine Mängel

Zählerstände/Zählernummer von:

Kaltwasser Bad:

_____ / _____

Warmwasser Bad:

_____ / _____

Kaltwasser Küche:

_____ / _____

Warmwasser Küche:

_____ / _____

Strom (Wohnung):

_____ / _____

Gas (Wohnung):

_____ / _____

Heizkörper Wohnzimmer:

_____ / _____

Heizkörper Schlafzimmer:

_____ / _____

Heizkörper Badezimmer:

_____ / _____

Heizkörper Gäste-WC:

_____ / _____

Heizkörper Küche:

_____ / _____

Heizkörper Kinderzimmer:

_____ / _____

Heizkörper weiterer Raum:

_____ / _____

Heizölbestand

(bei Einfamilienhäusern):

_____ / _____

_____, den _____

